



# JORNADA DE TRABAJO

## **PROBLEMÁTICA DEL SECTOR NORTE COSTERO**

REALIZADO EN EL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
DEL PARTIDO DE GRAL. PUEYREDON  
14/7/23

**SUMARIO**

1. Apertura de la Jornada
2. Desarrollo de la Jornada

- 1 -

**APERTURA DE LA JORNADA**

*-En la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a catorce días del mes de julio de dos mil veintitrés, reunidos en el recinto de sesiones del Honorable Concejo Deliberante, y siendo las 11:19, dice el*

**Sr. Locutor:** Buenos días para todos, bienvenidos, muchas gracias por acompañarnos en este recinto de sesiones del Concejo Deliberante de la Municipalidad de General Pueyrredon, a lo que será el desarrollo de esta jornada de trabajo en el recinto, con el objetivo de avanzar en las problemáticas que aquejan a los vecinos del norte costero de la Ciudad de Mar del Plata. Para el desarrollo de esta Jornada de Trabajo han sido convocados y se les ha cursado formalmente invitación a autoridades del Ejecutivo Municipal, de este Honorable Cuerpo, al señor presidente del EMDER, EMVIAL, EMSUR, a representantes y titular de la Secretaría de Seguridad, Secretaría de Salud, Secretario de Obras y Planeamiento Urbano, Presidente de OSSE, integrantes de la Defensoría del Pueblo, Colegios de Arquitectos, el Jefe de la Departamental de la Policía de Mar del Plata, sociedades de fomento de la zona norte de Mar del Plata, instituciones Intermedias de la zona norte de Mar del Plata y vecinos en general. En primer término y antes de dar cuenta de las autoridades que nos están acompañando, queremos compartir con ustedes que como muestra permanente en este recinto de sesiones contamos con el mural "Presentes, ahora y siempre" que son compatriotas argentinos que fueron víctimas de terrorismo de Estado en el marco de la última dictadura militar en Mar del Plata, siendo o no oriundos de nuestra ciudad y también contamos con fotos de héroes de Malvinas, marplatenses que dieron su vida por la Patria en la guerra de 1982. En primer término, les darán formalmente la bienvenida como integrantes de este Honorable Cuerpo, el concejal Miguel Guglielmotti y la concejala Paula Mantero, quienes han promovido de alguna manera el desarrollo de esta Jornada de Trabajo; nos acompañan también los concejales Roberto Gandolfi, Mariana Romero, Roberto Páez, Agustín Neme, Gustavo Pujato y Daniel Núñez. Agradecemos asimismo la presencia del señor presidente del EMSUR Sebastián D'Andrea, del presidente del EMVIAL Mariano Bowden, del Secretario de Seguridad Martín Ferlauto, acompañado también por algunos integrantes de su secretaria, Daniel Barragán en representación de la Defensoría del Pueblo, el presidente de OSSE arquitecto Carlos Katz y también Directores que pertenecen a la Secretaría de Salud, entre ellas Karina Conde. A todos les damos la bienvenida y les queremos pedir que una vez que las autoridades hagan la apertura formal de esta Jornada de Trabajo, todos aquellos que vayan a hacer uso de la palabra, al momento que les alcancemos el micrófono, para que lo puedan hacer, que se presenten, manifiesten si lo hacen a título personal o en representación de alguna institución de Mar del Plata, porque las Jornadas de Trabajo son grabadas y después, a futuro, si es necesario hacer algún tipo de consulta por supuesto necesitamos tener la certeza de quién está haciendo uso de la palabra. Así que una vez que se abra el micrófono y comiencen a expresarse, les pedimos encarecidamente que lo manifiesten también de esa forma y también agradecer la presencia de representantes sindicales y gremiales de aquí de la ciudad de Mar del Plata.

-2-

**DESARROLLO DE LA JORNADA DE TRABAJO**

**Sr. Locutor:** Concejal Guglielmotti, concejala Mantero, tienen ustedes el uso de la palabra.

**Sr. Guglielmotti:** Muy buenos días, bienvenidos al recinto del Honorable Concejo Deliberante, el agradecimiento a los funcionarios del Ejecutivo que han mostrado mucha presencia en esta Jornada de Trabajo, rescatar también el nivel de organización que tienen los vecinos del norte costero de la ciudad de Mar del Plata, en sociedades de fomento, centros de jubilados, comedores, y que representan a grandes barrios de nuestra ciudad: Las Dalías, Parque Camet, Jardín Alto Camet, Parque Peña, Félix U. Camet. Varios de los funcionarios del Ejecutivo que hoy se encuentran acá, han estado ya interactuando con ustedes, hay cuestiones que ya se han mejorado, hay realizaciones que se han concretado en estos barrios, esto también es para destacar y ya lo van a ir detallando los vecinos; agradezco también a los concejales de los otros bloques, con los cuales ustedes también han tenido conversaciones. Esta Jornada de Trabajo nos parecía fundamental porque -como bien lo dicen los vecinos- esta ha sido una zona que ha sido perjudicada históricamente, fundamentalmente previo a lo que fue la construcción del emisario submarino y me parece que tiene que ser reparada históricamente. Este nivel de organización que yo les mencionaba por parte de las distintas instituciones que representan el norte costero, tiene también trabajos realizados a través del Colegio de Arquitectos, de estudios técnicos que van a ser realizados a través de esta jornada y que van a ir tocando distintas temáticas planteadas por los vecinos y también por estos investigadores, que tienen que ver con el COT, la incorporación al ejido urbano, temas con el agua, con el gas, con el asfalto, con la comisaría, cuestiones de seguridad, cuestiones vinculadas al Parque Camet que se encuentra en esta zona, el CAPS, el crecimiento poblacional que ha tenido esta zona que ya va a ser reflejada también por parte de ustedes y que amerita la incorporación de una Delegación Municipal. Estamos muy contentos de que esta Jornada de Trabajo se pueda desarrollar, que se puedan escuchar los planteos de los vecinos de estos barrios y que los funcionarios del Ejecutivo que hoy se encuentran aquí presentes, conjuntamente con los concejales, busquemos soluciones y políticas a corto, mediano y largo plazo, que vayan resolviendo problemáticas y generando soluciones que beneficien a los vecinos y las vecinas de una zona que

es hermosa de la ciudad de Mar del Plata, que ha pasado por un momento complejo pero que a través de esta reparación histórica que ustedes están planteando, vemos una posibilidad de desarrollo para la zona del norte costero. Me parece tenemos que empezar a poner una mirada fuerte sobre la misma y aprovechar como una verdadera comunidad organizada que lo son, todo el trabajo y el propio despliegue técnico que los propios vecinos han ido desarrollando para mejorar la zona.

**Sr. Locutor:** Hacemos oportuna la ocasión para repasar a todas las instituciones que tienen representación en la zona norte, para que todos estén al tanto, independientemente de que cada vez que hagan uso de la palabra se identifiquen, pero las invitaciones han sido cursadas. Sociedad de fomento Jardín de Alto Camet, asociación civil Félix U. Camet, asociación civil Parque Peña, CAPS Alto Camet, Comisaría de la seccional 15ª, Facultad de Humanidades, Facultad de Arquitectura, director ejecutivo del PAMI, Defensoría del Pueblo de la Provincia de Buenos Aires, Mirada Ciudadana, al señor ex juez del Poder Judicial doctor Novelli, a las UTF de ese lugar, integrantes del Foro de Seguridad, representantes de las universidades, centros de jubilados (entre ellos “siempre juntos”), Talento Fútbol Club, Vecinos Autoconvocados de Parque Peña, y ex legisladores que han formado parte además de este Cuerpo.

**Sr. Guglielmotti:** Informo asimismo que los vecinos, a través de Osvaldo Echarte, han distribuido una carpetita para cada presidente de bloque para que nos quede en forma escrita lo que en esta reunión se va a ir planteando. Vamos a ir pasando la palabra a los vecinos para que comiencen los planteos, cualquiera que quiera hacer una devolución o cualquier funcionario del Ejecutivo o concejal que quiera lo puede hacer, pero nos parece lo más correcto que los vecinos comiencen a expresar las problemáticas. Preséntense por nombre y apellido y nuevamente muchas gracias por estar.

**Sra. Scarafia:** Hola, buenos días a todos. Mi nombre es Carina Scarafia, presidenta de la unión vecinal Félix U. Camet e integrante de esta mesa de trabajo que hoy conformamos y llamamos “foro costero de zona norte”. Primero, agradecerles otra vez a los funcionarios, a los concejales y a los vecinos que se acercaron para poder tener esta reunión. A mí me gustaría iniciar separando los temas que tenemos por tratar o que fuimos tratando hasta ahora. Nosotros creemos que la problemática de la zona norte es un conjunto con todos los barrios, por eso hace más de dos años que venimos trabajando en la mesa de trabajo con Jardín de Alto Camet, Parque Peña, sociedad de fomento Las Dalías, sociedad de fomento de Félix U. Camet, porque creemos que los problemas encarados individualmente no tienen las mismas respuestas o no hemos tenido en su momento las mismas respuestas; en conjunto es mejor. Hay temas que se refieren más a lo político y otros que se refieren más a la infraestructura, por eso pretendemos trabajarlos todos juntos pero sí se dividen unos con otros. Por ejemplo, nosotros creemos que el tema del ejido urbano, la modificación del COT, la creación del norte costero, esas son cosas a solucionar más políticamente y después todo lo que son servicios como agua, luz, calle, luminarias, basurales, Polideportivo y los dos CAPS que tenemos en zona norte corresponde más a infraestructura; son dos ejes distintos. Hubo muchos de estos temas que estuvimos tratando, como por ejemplo tema calles, agua, luminaria, Polideportivo, seguridad; en algunos tuvimos logros y buenos para nosotros y en otro nos lleva un poquito más de tiempo y nos cuesta un poquito más. Cuando me refiero a los logros me puedo referir por ejemplo a seguridad, que después de muchos años logramos que pudiera derribarse la construcción de Villajoyosa, es un lugar que a nosotros nos traía muchos problemas y gracias a la intervención de Daniel Barragán como Defensor del Pueblo y a la Secretaria de Seguridad eso fue posible. Logramos que se construya la Subcomisaría del barrio Félix U. Camet, que a nosotros nos hacía mucha falta cuando trasladaron la Comisaría adentro del Parque Camet; lo que es Parque Peña, Alto Camet y Félix U. Camet habíamos quedado como muy separado de la zona, entonces fue para nosotros muy importante ese logro. Después con el tema de las calles tenemos que agradecer que se hizo un trabajo muy importante, se han arreglado muchas calles, no podemos negarlo y, de hecho, también hemos logrado en la zona norte que las máquinas de la zona queden en zona, eso es muy importante para nosotros. Seguro que falta, siempre falta, porque es una zona que estuvo abandonada por muchos años, pero hay cositas que se van logrando y es bueno resaltarlas. Con respecto al EMVIAL, me hace recordar Pancho que agradezca que están trabajando en la ampliación del corredor Gandhi, son cosas que están bueno nombrarlas, eso para que vean que uno puede ser agradecido. Me gustaría que empecemos a tratar, o que empecemos a ver, algunas cosas que planteamos y no hemos tenido respuestas. A mí me gustaría empezar con toda la extensión de red de agua en zona norte, falta muchísimo. Cuando los chicos de la facultad puedan mostrar el crecimiento poblacional que tuvo la zona norte se van a dar cuenta la necesidad de agua, gas y un montón de cosas más que están faltando, y que son imperiosas. Convergamos que el agua no es un servicio como el gas, el agua es un derecho y todos tienen derecho a gozar de agua corriente y potable. Con respecto al agua tuvimos una reunión en Obras Sanitarias y nos volvimos muy contentos con un proyecto que nos había presentado por el cual dentro del predio de Parque Camet se iban a construir dos cisternas y a través de las mismas iba a dar la posibilidad de cubrir la totalidad del agua corriente en la zona norte.

**Sr Locutor:** Gracias Laura. Le damos el uso de la palabra a Laura Zulaica.

**Sra. Zulaica:** Buenos días, mi nombre es Laura Zulaica, soy investigadora de CONICET radicada en el Instituto del Hábitat y Ambiente de la Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño, también soy docente de Humanidades. Nosotros desde nuestro equipo de trabajo hace un tiempo estamos trabajando con los vecinos de la zona norte, fundamentalmente aportando alguna información desde nuestro equipo de trabajo, para que sirva para la toma de decisiones, tanto para los vecinos y vecinas, como para las áreas de gestión. De hecho, nosotros llegamos a este grupo de vecinos muy activos a través de la Secretaria de Obras y Planeamiento Urbano, que justamente nos plantearon la importancia de establecer esta vinculación, para aportar alguna información, algunos datos, que estuvieran a

disposición para mejorar la situación de esta zona. Concretamente nuestro principal aporte hasta el momento ha sido el análisis de la zona, conocer esa zona, conocer el crecimiento que ha tenido a lo largo del tiempo. Si nosotros miramos la población que tiene Mar del Plata en 2010 y la que tiene en 2022 de acuerdo a este último censo vemos que el crecimiento ha sido del 9,3% en todo el Partido, incluso es superior de lo que se había proyectado que era entre un 5% y un 6 %, creció muchísimo más. Todavía no tenemos datos censales específicos de la zona norte actuales que nos permitan ver cuál es la situación real de estos barrios en particular, pero sí tenemos en 2020 un precenso de viviendas, que nos permite dar una medida aproximada de cuál puede ser la cantidad de viviendas y por supuesto lo podemos asociar a la cantidad de población. Esto también es bastante interesante, porque podemos ver que el crecimiento de viviendas en todo el Partido entre 2010 y 2020 fue del 19,20%, pero si miramos el sector norte específicamente, vamos a ver que ese crecimiento alcanza casi el 91% en la cantidad de viviendas, lo cual es un montón. Nosotros lo que hicimos fue tratar de sectorizar al Partido a través de un pequeño informe. Lo dividimos en estos 8 sectores: el ejido urbano, la zona ruta 11 hacia el norte, la zona ruta 11 hacia el sur, la autovía 2, 226, 88, camino viejo a Miramar y lo que es el corredor sur (que es toda la zona del Marquesado, Chapadmalal). Este eje de la ruta 11 hacia el norte alcanza casi ese 91%, cuando el ejido urbano creció el 15,5% y el Partido de General Pueyrredon un 19,9%. Si miramos en ese orden de importancia vamos a ver que ese corredor sur, esta zona más próxima a Miramar, también creció bastante, más o menos están en el mismo nivel y después vamos a ver otras zonas como el camino viejo a Miramar que también han crecido significativamente en viviendas y algunos sectores un poco menos como el de la ruta 88. El de la zona ruta 11 sur un corredor que ha crecido pero fundamentalmente en el periodo anterior (2001-2010), en 2010-2020 los crecimientos se dieron más hacia el norte y hacia el sur. Pero ese crecimiento no se da de manera igual en todo ese sector norte. Vamos a ver que algunos sectores que ahí están en rojo y en naranja han tenido incrementos muchos más significativos, todos los valores son superiores al 35% excepto en el rectángulo blanco que ven que es donde esta Estación Depuradora de Aguas Residuales, vamos a ver que el resto son superiores al 35% pero en Las Dalias alcanza el 800%, o en la zona de Félix U. Camet por ejemplo fue uno de lo que más creció que alcanzan valores de entre el 135% y el 244% lo cual es un montón. Entonces vamos a ver que esas diferencias se van a plasmar también en las demandas que traen los vecinos. Si nosotros lo contrastamos con otro dato que nos alcanzó la Defensoría, de medidores de EDEA por ejemplo como para poder comparar, vamos a ver que el crecimiento de medidores en ese período es del 99,1% lo cual también refleja un dato semejante, bastante parecido. Lo que nosotros tratamos de ver cuál es la población, porque nosotros no tenemos esos datos ciertos, entonces dijimos en función de la cantidad de viviendas hicimos una media respecto del censo anterior y en el área nos da que hay aproximadamente 23.285 habitantes en una hipótesis de mínima. Nosotros sabemos que esto es un poco mayor, si se mantiene la misma cantidad de gente y viviendas que en el 2010, pero sabemos que esto es significativamente mayor. Pero no solamente ha crecido el sector demográficamente, sino que también ha crecido la superficie urbana, la superficie impermeabilizada. Crece a menor densidad, y esto comparativamente tampoco es un dato menor, porque el tema de acceder a los servicios, a las infraestructuras, se torna un poco más complicado cuando la densidad es menor y están en zonas más alejadas. En el Partido por ejemplo esa superficie creció 64,2 % pero en la zona norte podemos observar como en el periodo 2010-2020 se expandió casi un 170% y la densidad bajó 28,7%, lo cual es mucho en ese proceso de expansión. Esto también lo podemos corroborar si miramos las imágenes satelitales donde vamos a ver cómo ese crecimiento en la zona se fue dando por distintos procesos, ya sea expansión, por consolidación de algunos sectores, o por densificación de algunos de los barrios por ahí más próximos al arroyo La Taper. En un ejercicio que hicimos el año pasado en una mesa de trabajo, que también este grupo había comenzado a trabajar, tratamos de sistematizar las problemáticas que aquí los vecinos y las vecinas van mencionando, tratando de hacer alguna lectura con algunos instrumentos técnicos. Comenzamos con una estrategia de mapeo colectivo y pudimos observar que había algunas problemáticas que eran más importantes que muchos la mapearon como un problema y otros la mapearon como una propuesta, también diferentes formas de pararnos para abordar esas problemáticas. Pero en términos generales, los problemas más relevantes y más significativos tenían que ver con la infraestructura y los servicios, con temas de violencia y seguridad, con temas de ambiente, con temas de equipamiento social y cultural, con temas de movilidad y transporte y con condiciones habitacionales. Luego de eso lo que nosotros intentamos hacer es una encuesta, no solamente quedarnos con estas voces que son significativas y que representan un montón de intereses de la comunidad, sino ir a las bases de ese territorio, para ver qué opinaban otras personas que por ahí no habían podido participar de esta reunión. Ahí salió que a lo que se le dio menor puntaje fueron a los espacios verdes y a la movilidad y el transporte y que los temas de mayor preocupación son un montón, son puntajes muy altos los que dan, pero que tienen que ver con ambiente, con espacios verdes, con el equipamiento y por supuesto todo lo que tiene que ver a la infraestructura y servicios. Pero cuando miramos al interior de los diferentes barrios, vamos a ver que hay algunas diferencias con algunos de los barrios que tienen que ver con los conflictos que son más fuertes y más evidentes. Por ejemplo, todo lo que es movilidad y transporte preocupa más al barrio Félix U. Camet; todo lo que es espacios verdes a Parque Peña y a Parque Camet; todo lo que es seguridad y violencia a Las Dalias y Alto Camet. Esos salieron como los temas más importantes, no quiere decir que los otros no sean importantes pero hay una percepción en función de cada realidad. Entonces desde nuestro lugar de trabajo nosotros lo que tratamos de hacer es aportar información lo más certera posible para que pueda servir a los vecinos y las vecinas para que dispongan de esto, para tomar decisiones junto con las autoridades. Uno de los temas más preocupantes era el tema de los espacios públicos. En la zona norte -sin contar parque Camet, que tiene un rol más urbano- todo lo que son espacios barriales, la superficie verde que habitualmente se recomienda son 9 metros cuadrados y en este sector es de 3,5 metros cuadrados, lo cual es significativamente menor. Después hay parámetros que nos dan muy bien -superficie verde, potencial de refrigeración- pero hay otros indicadores -accesibilidad a esos espacios, diversidad, equipamiento- que nos dan más críticos y entonces sería bueno trabajar en ese sentido. Nos ponemos a disposición de las autoridades, de los vecinos y vecinas, todo lo que podamos trabajar en conjunto que creo siempre ha sido el espíritu de este foro de trabajo. Gracias

**Sr. Lorenc Balcarce:** Buenos días a todos ya todas, soy Federico Lorenc Balcarce, también investigador de CONICET con lugar de trabajo en la Facultad de Humanidades hace un par de décadas. Nosotros como equipo de trabajo llegamos al norte costero unos meses después que Laura y su equipo y en nuestro caso fue a través del Defensor del Pueblo Daniel Barragán, y lo que tratamos de trabajar con los vecinos son algunas cuestiones que tienen que ver con este conjunto de problemas sociales preocupantes que son los conflictos, las violencias y los delitos, que los ponemos juntos a propósito y los ponemos en plural para tratar de pensar sistémicamente estas cuestiones. Voy a presentar tres tipos de datos y de reflexiones. Uno que tiene que ver con los datos oficiales que produce el Municipio que son muy valiosos y hace tiempo nos ofrecen insumos fundamentales para pensar estas cuestiones; por otro lado, una investigación que hicimos en 2021 y 2022 con financiamiento del Ministerio de Ciencia y Tecnología; y finalmente el proyecto de extensión en el que trabajamos con los vecinos y las vecinas, que está avanzando y va a seguir avanzando en relación con estas problemáticas. En cuanto a los datos oficiales, como se ve en el mapa general y acá simplemente tomamos robos y hurtos (que es el tipo de delito más voluminoso, pero lo tomamos a los fines de un análisis terminal) lo primero que vemos es que más allá de lo que a veces se piensa sobre el norte a comparación del sur, hay algunos elementos que hacen a la frecuencia de robos y hurtos en la zona norte que están en un color relativamente fuerte, pero pasamos rápido al siguiente y esto lo vemos en este gráfico de columnas, si bien por supuesto el volumen de denuncias de robos y hurtos es más voluminoso en las jurisdicciones primera y segunda que son las del centro de la ciudad, sin embargo en la jurisdicción 15ª vemos que hay 30 denuncias de robos y hurtos en el mes de mayo, que son los datos publicados por el Municipio. Puede parecer un dato relativamente bajo, sobre todo si uno está en el territorio y uno conversa con los vecinos y las vecinas. Ese es uno de los problemas que en este tipo de fenómeno existen, sabemos que pasan más cosas de las que se denuncian y por lo tanto siempre hay un subregistro de los niveles de delito en cualquier país, en cualquier ciudad y en cualquier barrio. Lo que estamos comparando acá - aunque sean datos imperfectos- muestran que la situación de la Seccional 15ª no es la de una zona donde no pasa nada. Y ahí arriba hay un dato que lo estuve conversando con los vecinos esta semana un poco en diálogo con los vecinos, que es que si el volumen total de robos y hurtos fue de 407 en el mes de mayo, y hacemos una tasa mensual en función de la población que arrojo el último censo, nos da que hubo 56,6 hurtos por cada 100.000 habitantes en todo General Pueyrredon, pero si tomamos el dato que presento Laura recién de los 23000 habitantes hipotéticos del sector norte y lo dividimos por los 30 robos y hurtos que se denunciaron el mes pasado, la tasa es aproximadamente el doble. No se denunciaron el robo de automotores el mes pasado, si de tres motos, me acuerdo ahí se robaron 3 motos, esta es una información que produce el Municipio también, donde hay dentro de la jurisdicción algunas zonas calientes, que a priori, si yo no entiendo mal el dato, es donde algunos tipos de delitos tienden a repetirse y a volverse como endémicos de esa zona y lo que se ve ahí es que es en cierta zona de Parque Peña y en cierta zona de Alto Camet donde tienden a volverse recurrentes los robos y hurtos. Hubo un solo homicidio en Las Dalías este año pero no es algo que estemos analizando acá. Yo quería destacar que dentro de estos barrios hay algunas zonas calientes que son foco de atención de las autoridades, pero en general no tiende a verse que -si uno compara o si normaliza la información sobre el índice de delitos en relación no con la superficie geográfica sino en función de la población- la zona es una zona que merece algún tipo de atención. Acá pasamos esta solo va a ser una filmina, algunos resultados de la información que les contaba que hicimos en 2021-2022 (que salió el libro hace poco), es un trabajo que se hizo en general en toda la periferia de la ciudad de Mar del Plata y también en Batán, y lo que vemos es que en los barrios hay violencia, hay delitos y hay conflictos, que este tipo de fenómenos no son exactamente iguales pero tienden a retroalimentarse y lo más importante -sobre todo para los vecinos- es que afecta su calidad de vida. A veces desde el centro de la ciudad, desde la universidad o desde los espacios de gestión, tendemos a ver los números y la distribución de los fenómenos de una manera racional, de una manera fría, pero lo cierto es que aún aquellos problemas que nos parecen menores en comparación, tienen efectos reales sobre las condiciones de vida de las personas. Una cuestión que tiende a pasar en los barrios periféricos -y que hace también a que los delitos se articulen con otro tipo de fenómenos como por ejemplo conflictos interpersonales- es que muchas veces víctimas y victimarios se conocen, es decir que los delitos, las violencias y los conflictos, son aspectos en las relaciones de la comunidad y emergen de las situación específica que viven las personas. No siempre estos hechos no siempre se denuncian, en parte porque al conocerse entre sí perpetradores y víctimas, hay temor a represalias si es que uno denuncia a las personas; también un fenómeno generalizado no sólo en nuestra ciudad sino en todo el continente, que es el de la falta de confianza en la policía, a veces es falta de confianza en que la policía tenga realmente voluntad de resolver los problemas y en otros casos es simplemente un escepticismo acerca de su capacidad de resolver los problemas. Y finalmente, mecanismos institucionales, deliberados o no, que disuaden o no generan incentivos para que hagan denuncias. Ahora ya pasando al trabajo más focalizado en el corredor norte, lo que vemos es que los vecinos no siempre ven a la policía como la solución a los problemas, sino que incluso cree que contribuye a producirlos y/o agravarlos. Esto tampoco es una novedad; es más, ayer estaba escuchando una entrevista a Pablo Javkin y un poco más casi se le escapa decir que el problema de la violencia en Rosario sucedía porque la policía no regula el narcotráfico. Es lo que dicen los especialistas: cuando no regula la policía se autorregulan las bandas criminales y terminan en tiroteos entre las mismas. Nosotros desde marzo ya seguimos trabajando con distintos vecinos y vecinas del corredor norte, seguimos en eso, de hecho tenemos algunas actividades previstas para las próximas semanas y meses, pero un poco le pedimos, ahí hay una especie de papel, ahí pusimos lo que fue surgiendo de las reuniones y talleres que hicimos, del barrio no de lo atinente a cuestiones sanitarias, sino especialmente a estos tres tópicos (conflictos, violencias y delitos) e invitábamos a los vecinos y las vecinas simplemente a señalar, problemas concretos que podrían englobarse en estas categorías. Con respecto a los conflictos sobre todo el corredor norte costero, hay una preocupación, por casas y terrenos usurpados. Esto es todo un debate a dar, sobre todo cuando se entiende que esos procesos van asociados a relaciones conflictivas entre nuevos y viejos vecinos, el vandalismo sobre todo rotura de luminarias por niños y adolescentes, perros sueltos, chicos solos en la calle a toda hora, juntas en las

plazas, ahí un poco esto tiene que ver con la degradación del espacio urbano, y algunas cuestiones que hacen al modo en que se circula por ese espacio generan efectos sobre el modo en que se vive. Conectado con esto, cuestiones de violencia, básicamente enfrentamiento entre bandas, peleas entre vecinos, que a veces tienen que ver como cierre de calles o temas así y finalmente una cuestión central, no solamente para los vecinos, sino para las autoridades policiales. Otro tema es la violencia de género intrafamiliar como un problema creciente y no siempre fácil de procesar para esta agencia; quizás podamos pensar institucionalmente cómo la policía deja de ser la única ventanilla a la que recurre un vecino cuando tiene un conflicto y se piensa en la articulación con otras agencias gubernamentales. Finalmente los delitos: quienes roban viven en el barrio. A diferencia de lo que nos pasa a los que vivimos en el centro, estas personas conocen habitualmente a quienes los roban, padecen sistemáticamente hurto de objetos en vivienda, algunos más valiosos, otros menos. En relación con esos hurtos, en relación con esos hurtos existen circuitos de comercio ilegal, que todo el mundo conoce, donde se compran los objetos robados o los del barrio de al lado y esto también lo pueden contar los vecinos. Hay una forma similar a la del rescate, o el secuestro de objeto a cambio del cambio se pide un dinero. Finalmente la venta de drogas, que es un tema que no voy a profundizar pero que evidentemente preocupa a los vecinos de este barrio y de todos los barrios de nuestro distrito. Por otro lado, está la impotencia ante la falta de soluciones. Los vecinos saben qué cosas pasan, dónde suceden y quiénes son los protagonistas, pero entienden que las autoridades políticas y policiales no siempre están a la altura de sus demandas. No digo que sea así, en todo caso esta Jornada de Trabajo sirve para poner en común esas perspectivas. En cuanto a las propuestas y demandas que surgen de la comunidad, por un lado siempre está el caballito de batalla de la comisaría, la subcomisaría, más móviles, más personal policial recorriendo las cuadrículas, modificaciones de las cuadrículas, pero la problemática de la seguridad, violencia y conflictos es más amplia y ahí creo que hay una conciencia de los vecinos movilizados del norte en que hay que potenciar la infraestructura urbana, recuperar el espacio público, organizarse, contener a los jóvenes en las escuelas y otras instituciones y seguir reclamando ante las autoridades municipales, judiciales y policiales una solución a estos problemas. Muchas gracias.

**Sr. Bonillo:** Buenos días, mi nombre es Emanuel Bonillo, soy vicepresidente de la sociedad de fomento del barrio Las Dalias. Antes que nada agradecerles el espacio, habernos recibido como mesa de trabajo, también agradecer los vecinos que nos están acompañando, tanto del barrio Las Dalias como del norte costero. Pensaba en lo que habían expuesto Laura y Federico y tomé algunos conceptos como para empezar a desarrollar algunos temas que tenemos a continuación y que quizás la charla entre todos nosotros se vayan repitiendo. Nos unimos como barrios porque creemos que las problemáticas de los cinco barrios en este caso son las mismas y que en conjunto podamos encontrarle una solución tal vez más productiva. Algunos conceptos que tomé fueron movilidad y transporte, accesibilidad, seguridad y violencia, de las exposiciones anteriores. Vivir en la zona norte a veces se torna una aventura por así decirlo transitarla, por cuestiones de calles, de luminarias y también tenemos una cuestión con la basura, hablamos de una frecuencia de recolección de residuos tres veces a la semana con suerte y algunos vecinos que el camión directamente no les pasa. Es una extensión territorial muy grande la zona norte, como veíamos en los informes anteriores, y creo que es interesante que empecemos a ver el norte desde una mirada conjunta entre Municipio y barrios. Represento al barrio Las Dalias y quiera hablar un poquito del barrio. El barrio Las Dalias por el mapeo que tenemos, tenemos 180 calles, la última que estubo la gente del EMVIAL trabajando - siempre nos acercamos y tenemos muy buena relación con Fernando Repetto y Mariano Bowden -destaco eso, la verdad que podemos lograr encausar los reclamos y muchas veces tenemos una respuesta favorable, pero lamentablemente no alcanza, hay cuestiones que necesitamos que sean vistas de otra manera, abordadas de otra manera. Hablando con uno de los maquinistas que estaba trabajando me dice “mirá, me llegan cuatro camiones de granza al día aproximadamente para la reparación de las calles” y mi pregunta es cuántos camiones se necesitan para engranar una calle. Se necesitan dos camiones y medio y si nosotros sacamos un promedio de las 180 calles en el barrio aproximadamente, haciendo una cuenta simple se necesitarían 450 camiones para engranar todas las calles del barrio. Obviamente el saneamiento de las calles se hace cuando no llueve, o cuando el clima acompaña; para esto necesitaríamos 112 días de trabajo, que sería sumados 6 meses de trabajo. El EMVIAL -como decía- hace muchísimo por la zona, y cuando viene estamos trabajando 10, 12, 15 días, por cuestiones climáticas, por cuestiones de que la zona norte ha crecido muchísimo y tenemos un equipo de trabajo en la zona norte que se encarga de esta parte. No es suficiente lamentablemente. Por otro lado, tenemos tres días de colectivo 581, 541 y 563 que pasan por el barrio, esto también deteriora el estado de las calles, entonces me parece interesante destacar esto: si bien el EMVIAL está trabajando en la zona los recursos no alcanzan, necesitamos plantear una solución para esto, necesitamos ver como se puede solucionar un tema de calles de barro que hace nada, hace 15 días atrás muchos barrios quedaron bajo el agua. Cuando hablo de este tipo de saneamiento de calles, nos pasa también que hablo con Fernando y le digo “mirá, tengo tal calle, que por favor me lo reclaman los vecinos y demás”, me dice “mirá, la solución es pasar la motoniveladora como para de alguna manera sanear esa calle”. La cuestión es que cuando uno pasa la motoniveladora -no soy alguien especializado en esto- lo que yo pienso es que se baja el nivel de la calle, entonces al no poder cumplir con la granza necesaria después tenemos estos problemas como por ejemplo la que vivíamos dos semanas antes (tenemos fotos, después las vamos a pasar) con gente con el agua a la rodilla en el barrio, familias evacuadas y esto no es la primera vez que pasa. Agradezco el trabajo del EMVIAL porque, de un tiempo a esta parte, es notorio pero necesitamos fortalecer esos recursos. Con respecto a los tópicos de seguridad y violencia, hay que recalcar el tema de luminarias porque en las 180 cuadras que tiene el barrio hay 60 cuadras que no tiene luminarias. Este es un reflejo de toda la zona norte, no quiero hacer referencia solamente a Las Dalias porque estamos trabajando en conjunto en una mesa de trabajo de la zona norte en su totalidad. El 34% del barrio no tiene luminarias hoy; si hablamos de seguridad, de prevención, no puede ser que un barrio, con la cantidad de habitantes que tiene Las Dalias y toda la zona norte, esté con un 34% sin luminarias. Salir a la noche en el barrio se hace muy complejo. Hace muy poco tiempo, en una reunión con el EMVIAL, planteábamos el tema del arroyo La Tapera. No tenemos que pensar mucho en lo valioso

que es un arroyo. No sé si han visto –yo lo veo todos los días porque paso por allí- el estado del arroyo. Cuando nosotros denunciarnos y expusimos el vandalismo que sufre la usurpación de terrenos a la vera del arroyo La Tapera, la compra de material reciclable a la vera del arroyo, con toda la contaminación que esto produce, y la verdad que la solución no está. En las noticias sale que hay países que se están quedando sin agua potable; nosotros dejamos librado al azar a un arroyo como si no importara el agua que corre por ahí. La vera del arroyo es una calle y la posibilidad de apertura de esa calle conectaría Alto Camet con Las Dalias y sería una cuestión de seguridad también: el patrullero podría recorrer Alto Camet a Las Dalias de una punta a otra, sabiendo que hay zonas álgidas en Las Dalias como es la vera del arroyo La Tapera. Lo primero que plantean los vecinos de Las Dalias es la cuestión de la seguridad y es feo hablar siempre de lo mismo porque la organización vecinal que tiene la zona norte es para destacar y hay muchas cosas que podemos hacer. Otro tema es el Parque Camet. Hace años que se viene hablando de privatización dentro de Parque Camet; los clubes privados siguen avanzando sobre un espacio que fue pensado como espacio público. En la página del Municipio dice respecto del Parque Camet: "... espacio destinado exclusivamente al goce de una jornada al aire libre". También dice que hay dos tranvías, habla que está abierto de 10 a 22 hs (nunca está cerrado, no tiene una tranquera), mi visión es que no se fomenta el uso del espacio público pero sí se fomenta que vengan clubes y privaticen, que cierren y alambren. Eso sí se fomenta en el Parque Camet. Son 136 hectáreas y el pulmón más importante de General Pueyrredon. Hace unos años, uno de los clubes asentados allí taló 20 eucaliptos; la justificación era que no era una especie de la zona, que se podía caer, etc. La zona norte está llena de eucaliptos, deberíamos talar toda la zona norte. El 50% de la superficie del Parque Camet es lo que ha quedado como zona pública, para que los vecinos y vecinas puedan disfrutar este espacio verde; sin embargo, dentro de ese 50% está contemplada la laguna de Parque Camet y el asfalto. Entonces, repensemos esta cuestión ambiental, repensemos el arroyo La Tapera, repensemos la zona norte, busquémosle soluciones. Cuando hablamos de la zona norte, el vecino de lo primero que habla es de seguridad. Un ambiente que nos invite a la recreación, a compartir, un ambiente iluminado, fácil para transitar y que nos va a ayudar a bajar los niveles de inseguridad. En cuanto al tema de luminarias, venimos trabajando hace mucho en toda la zona norte y ha sido un trabajo increíble. Hace un mes atrás, en la misma zona dos personas chocaron un caballo; tengo un auto modelo '95, ayer transitaba por esa zona y con las luces bajas lamentablemente no podía ver lo que tenía adelante y tuve que poner las luces altas, con el peligro de encandilar a la persona que viene de frente y con el peligro de que con las luces bajas si se me cruzaba un animal me podía pasar lo que le pasó a las dos personas que dije anteriormente. Necesitamos un plan integral, un plan estratégica para la reconstrucción histórica de la zona norte. Queremos que esto sea sólo el comienzo de un trabajo en conjunto del Municipio con los vecinos organizados de la zona norte. Muchas gracias.

**Sr. Locutor:** Antes de continuar con las distintas intervenciones, vamos a pedirles en lo posible que sean lo más concreto tratando de que todos aquellos que se han acercado tengan la oportunidad de decir lo suyo y fundamentalmente porque hay algunos funcionarios del gobierno municipal que de algún modo quizás podrían dar alguna respuesta. Muchas gracias.

**Sra. Trucco:** Buenos días a todos, mi nombre es Miriam Trucco, presidenta de la asociación civil Parque Peña. Lo mío va a ser muy breve pero muy sensible. Necesitamos tener una comisaría de la mujer en zona norte; actualmente no la tenemos, había un espacio destinado a ello dentro de la Seccional 15ª, que está dentro del Parque Camet. Todos sabemos las dificultades para llegar: a la noche no hay luces porque es de público conocimiento que roban los cables, no tenemos llegada de colectivos los que estamos en Parque Peña y Félix U. Camet (no así los que viven en Las Dalias y Alto Camet porque tienen Beltrán ahí nomás). Pedimos que recojan el guante en este pedido porque es muy necesario que nuestras mujeres sean contenidas con gente especializada. No puede entrar por la misma puerta una persona que va a hacer una denuncia por robo que hacer la cola una persona que fue violentada física, psicológica o sexualmente; esa gente debe estar contenida porque no puede ir a hacer la denuncia y volver a su casa. Necesitamos imperiosamente que haya gente especializada; de hecho en la comisaría se había previsto hacer un SUM, que luego no se efectivizó. Apelamos a la sensibilidad de todos los que deben tomar decisiones; todos los reclamos se pueden hacer siempre y cuando estemos vivas y en nombre de todas las mujeres pedimos que por lo menos se evalúe la posibilidad de tener una comisaría de la mujer en la zona norte. Por otro lado, el tema de los CAPS. Tenemos dos: uno en Félix U. Camet y otro en Las Dalias. Ambos tienen atención hasta las 14 horas, pedimos una extensión horaria, solicitamos SAME las 24 horas hace bastante, sabemos las complicaciones que hoy, somos vecinos comunes que queremos la mejor atención posible en nuestro lugar ya que estamos lejos del HIGA y a veces tenemos urgencias allí por lo que necesitamos que se extienda un poco más el horario. No estamos hablando de más profesionales, que por supuesto necesitamos más especialidades pero por lo menos que se extienda el horario de atención de los CAPS. Otro tema que quería señalar es que en Parque Camet tenemos dos calles que están cerradas en la costa; son dos calles que a unos vecinos se les ocurrió cerrarlas y se cerraron. No sabemos bien a quién reclamarles. Hay dos paradas de colectivos menos porque al haber dos calles cerradas no hay paradas de colectivos y la gente que toma el 221 en la costa para ir a trabajar tiene que caminar cinco cuadras. Pedimos que nos atiendan que nos escuchen porque nosotros vivimos ahí, conocemos el territorio y la problemática que tenemos. Para nosotros es muy importante haber visibilizado esto, que ustedes sepan de la manera que vivimos. Nos encanta el lugar donde vivimos, es muy especial, elegimos vivir ahí pero pedimos tener la igualdad que tiene –o al menos acercarnos- el resto de Mar del Plata. Y no nos olvidemos que Mar del Plata no termina en Félix U. Camet sino que empieza en Félix U. Camet. La gente entra la Mar del Plata por Félix U. Camet y no hay un solo cartel que diga "Bienvenidos a Mar del Plata". Tengamos eso en cuenta. Gracias a todos.

**Sr. Fournier:** Buenos días a todos. Mi nombre es Pancho Fournier, soy presidente de la sociedad de fomento Jardín Alto Camet. Respecto al arroyo La Tapera, existe una Ordenanza –la 13.391- que encomienda poner en valor al

arroyo La Tapera, se sancionó el 29/6/2000. Nunca se avanzó en el tema. En otras partes del mundo, los arroyos son importantísimos pero en el caso nuestro es imposible pasear por allí, tomarse un mate o andar en bici a la vera del arroyo. Cuenten con nosotros para trabajar en conjunto, tirando ideas para mejorar la zona norte ya que esto nos involucra a todos. En segundo lugar, todos estos problemas que acarreamos hace mucho tiempo en zona norte van de la mano de que estamos fuera de la ciudad, no pertenecemos a la ciudad. El ejido urbano se termina en Estrada; del arroyo La Tapera para el norte somos una zona rural. Pedimos que se unan las personas que deben hacerlo para trabajar respecto al ejido urbano. Voy a contar una anécdota de hace mucho tiempo. Hace muchos años llegaba de Provincia un subsidio de nueve millones de pesos para hacer cordón cuneta en algunos barrios; obviamente me presenté para tener al menos algún cordón cuneta en mi barrio ya que tengo 98 manzanas. Solamente tengo uno –el de Beltrán- y gracias al EMVIAL ahora arrancó el de Gandhi, esperemos se cumplan los tiempos y que el clima acompañe también porque cuando llueve se complica. El estar fuera del ejido urbano trae aparejado, por ejemplo, que la empresa recolectora de residuos pase tres días o dos días a la semana. En su momento el valor del boleto era distinto, ahora se emparejó con el boleto plano. También el tema de las farmacias; la gente de Félix U. Camet y Parque Peña no pueden tener una farmacia por el tema del ejido urbano. Y así un montón de cosas, que van en contra del bienestar de la gente del barrio. Agradecemos que nos hayan escuchado, que esté esta mesa de trabajo y que nos informen así nosotros le decimos a nuestros vecinos de los avances de lo requerido. Los reclamos de los vecinos –gestionados por nosotros- están esperando respuestas y cuando uno les dice que las respuestas son a largo plazo hay gente que lo entiende y gente que no lo entiende, pero queremos que en esta mesa de trabajo se reflote el expediente 1641-U-21, que con fecha 7 de julio de 2021 que fue la última vez que el Concejo Deliberante recibió este pedido para que se lleve a cabo. Nada más, muchas gracias.

**Sr. Echarte:** Buenos días a todos, mi nombre es Osvaldo Echarte, miembro de la asociación civil Parque Peña. Escuchando al resto de los expositores, me veo en la obligación de caer en lugares comunes porque las cosas se repiten y caemos siempre en la misma situación; por ahí no sabemos dónde empiezan y dónde terminan pero sí sabemos las consecuencias que tenemos cuando el ejido urbano impide la construcción de un cordón cuneta o si no hay un reglamento qué es lo que pasa en el Parque Camet y podría seguir enumerando varias cosas. Creo que esas particularidades que notamos y se ven en la realidad –algunos tienen servicios que otros no- vemos que en lo colectivo podemos gestionar y tener un poco más de éxito. Creemos que actuar en conjunto y considerar a la zona norte como sector nos da mayores posibilidades y un hecho puntual es la reunión que estamos teniendo acá; si la hubiéramos pedido en forma individual quizá no hubiera pasado. El informe que nos da Laura del crecimiento poblacional nos obliga a tener una mirada distinta de la zona norte; a mayores cantidades de habitantes se necesita mayor cantidad de recursos y una mirada necesariamente distinta. No vinimos a confrontar con nadie sino a construir algo hacia delante y hay varios temas para abordar en ese sentido. Con respecto a la seguridad, la duplicación de la población trae aparejado una situación compleja que se nota cotidianamente. Sabemos que los recursos son finitos y el problema hay que abordarlo desde varios lugares (iluminación, estado de las calles, la arboleda). Federico nos dice “¿cuántas personas son el problema puntualmente en el barrio de ustedes? ¿Treinta, cuarenta?” ¿Qué despliegue hacemos para prevenir o neutralizar esas treinta o cuarenta personas? También hay que meter en esta discusión el tema de salud pública: ¿qué hacemos con las adicciones? Es una mirada, tenemos que sentarnos, recibir el aporte de la gente que sabe y ese es el desafío que tenemos por delante. Respecto al tema del agua, también tenemos situaciones dispares -Pancho tiene prácticamente la totalidad de la prestación del servicio de agua potable en su zona, nosotros no tenemos- y eso nos genera algún tipo de inconveniente porque cuando consumimos agua de pozo estamos teniendo alguna duda en cuanto a la calidad del agua. La persona que vive en el centro abre la canilla y sabe que es agua que puede consumir, prende la hornalla y sale el gas mientras que nosotros debemos usar garrafa. Son obras de infraestructura que llevan mucho tiempo y trabajo pero hay que ponerse a trabajar en ese tema. Nosotros recibimos con beneplácito que el año pasado se hiciera una propuesta de llevar el agua corriente desde el norte hacia el sur; nos alegramos por los vecinos de la zona sur pero nos gustaría también que no fuera un problema comunicacional y que la zona norte tenga un plan también (que seguramente lo hay). Las veredas para nosotros es una complicación. Los vecinos que transitamos las calles de la zona norte en general tenemos dificultades porque no tenemos veredas, nos vemos en la obligación de caminar por las calles para ir a hacer las compras o tomar un colectivo. En invierno esquivamos el barro y en verano esquivamos la tierra, esquivamos las jaurías del perros; es una aventura en muchos casos. Las frecuencias del colectivo son irregulares, no tenemos paradas con refugios. No son reclamos, son anhelos, podemos mejorar eso y a darle una solución. Queremos colaborar en la solución y que nuestro aporte sea útil porque vivimos y conocemos el territorio. La zona norte en general y Parque Peña en particular tiene el “detalle” de la planta de efluentes cloacales, que se solucionó en gran medida con el emisario submarino, pero la instalación de la planta generó un grave impacto ambiental que produjo abandono de lotes y que hoy produce una serie de conflictos, tomas. Toda la zona costera norte tiene un gran problema de toma de lotes y a la vera de la ruta 11 se puede ver claramente. Eso también hay que evaluarlo también. Sobre la misma ruta 11 hay una ciclovia que une el centro de Mar del Plata con Santa Clara del Mar. Por supuesto que celebramos que los bikers puedan utilizar esa ciclovia pero el problema es que no tenemos vereda para la gente. ¿Por dónde caminamos los vecinos que tenemos que utilizar la ruta? Cuando usamos la ciclovia nos insultan los que vienen en bicicleta. Pensemos en algo más amigable, algo más integral, asociado a lo que nos toca vivir a los vecinos que andamos de a pie, que es tener una vereda por la que circular; ni hablar los que andan en silla de ruedas o cochecitos de bebés. Tenemos pasto y barro. No sé de quién es la jurisdicción, no es un reclamo para ver quién es el responsable, sino que pensemos en una solución para este tipo de cosas. Cuando nosotros tenemos un problema de seguridad o de salud, las ambulancias o los patrulleros dan vueltas porque no pueden encontrar la dirección; una cosa tan sencilla como que las calles tengan nombre y tengan altura parecería una cosa impensable en las zonas del macrocentro o un poco más allá. Sin embargo a nosotros nos pasa que para que nos llegue un documento, una carta o algo tenemos dificultades, porque resulta que hay calles, que tienen



4900 y 5100, entonces la gente se empieza a poner de referencia, vemos ambulancias dando vuelta porque no encuentran la dirección. Creo que tenemos que analizar la cuestión de los carteles y de la señalización, no lo digo irónicamente porque es lo que pienso. No puede caer solamente en una compulsión entre vecinos por un Presupuesto Participativo, que sería la mejor propuesta adoptada por nuestros pares; me parece que tenemos otro tipo de cosas importantes y esperamos y anhelamos que trabajemos en el asunto. La Delegación del Norte Costero nos parece imprescindible porque creemos que la presencia del Estado Municipal en la zona crearía un cambio drástico a las condiciones de vida, de servicios y fundamentalmente de gestión, porque los vecinos cuando tenemos un problema nos venimos al centro. Cuando digo “norte costero” debo decir que los periódicos hablan desde Constitución hasta Parque Camet, parece que el otro sector no pertenece al norte costero. Las obras que se anuncian y se han anunciado como del “norte costero” terminan una cuadra antes del Parque Camet. Esa es otra cosa que tenemos que anhelar, gestionar y juntarnos para trabajar en esta dirección. La Delegación es importantísima, por la presencia del Estado Municipal garantizando básicas reglas de convivencia, nosotros no podemos obviarlas. Necesitamos la presencia del Estado Municipal en la forma que sea. Cuando nosotros nos pusimos a armar el foro o la mesa de trabajo fue porque entendíamos que delegábamos algunas cuestiones individuales porque las colectivas serían más. Creo que todos los grandes sueños son colectivos, los sueños individuales nos llevan a cosas chiquitas y transitorias; los grandes sueños son colectivos y trabajamos en ese sentido. Ese es el deseo, la aspiración, que tenemos que tener una Zona Norte, nosotros tenemos que trabajar en una zona norte más amigable, más inclusiva, con mejores servicios y fundamentalmente porque esto hace la vida de 25,000 marplatenses, que hoy tiene algunas falencias y nosotros, desde nuestro humilde lugar, queremos ayudar a mejorar. Gracias.

**Sr. Barragán:** Buenos días, soy Daniel Barragán, Defensor del Pueblo. Me parece que es necesario celebrar este encuentro, que no es el primero, con todos los que están acá nos vemos cotidianamente y charlamos prácticamente todos los días, pero además los que estamos acá de alguna manera u otra trabajamos juntos en la zona norte. Yo quiero aplaudir la gestión de Paula, de Miguel y de todos los amigos y amigas concejales que han estado aquí, la verdad que la presencia del EMSUR, del EMVIAL, de la Secretaría de Seguridad, de OSSE, de Salud y de Obras, realmente es un hecho para aplaudir, porque es la posibilidad de charlar entre todos esta realidad que igual compartimos. Hemos hablado del agua con OSSE con el arquitecto Katz, se hizo el pozo de Félix U. Camet y se hizo una parte del pozo de Las Dalías, nos falta Parque Camet, Parque Peña, y un pedazo de Félix U. Camet, que el año pasado hablamos y nos mostraron que tenían una cisterna en el Parque. La verdad es que nosotros aplaudimos eso y esperamos que se concrete lo antes posible. Con respecto a la cuestión de seguridad, necesitamos esa comisaría de la mujer. Venimos charlando con Martín Ferlauto en forma permanente, muchas cosas se acuerdan, muchas cosas se han trabajado, con los últimos comisarios se ha podido trabajar bien. Necesitamos que divida la cuadrícula 76, que es la más extensa: abarca Camet, Las Dalías, Parque Peña, es la que más extraordinariamente ha crecido y necesitamos que se divida porque no alcanzan los recursos. Un tema que no mencionaron mis compañeros y puede parecer pequeño, es que todos tienen que venir al cajero automático de la calle Constitución. Esto no es posible en estos tiempos, casi todo el mundo está bancarizado, no se puede venir de noche a la calle Constitución. Iniciamos una gestión en este sentido con el Secretario de Obras en su momento, con Miguel Guglielmotti a través de sus buenos oficios y estamos esperando que por lo menos el Banco Provincia decida de la mejor reforma posible, porque no es algo imposible tampoco. Obviamente le vamos a preguntar al amigo González por la situación del Polideportivo y por la situación de Gandhi, que son dos obras extraordinarias en las que ha habido avances pero queremos conocer bien tiempos y situaciones. Yo recuerdo haber hablado y haber trabajado con Mariano Bowden el tema del arreglo de Kraglievich, se arregló pero está más rota que antes, ahí tenemos un problema: los colectivos hacen pedazos todo y aquí habría que ver como darle a eso un sustento porque la verdad la situación es compleja. En cuanto a salud, la verdad es que los compañeros trabajadores de Félix U. Camet y del CAPS de Alto Camet hacen un trabajo extraordinario. El Municipio definió -y esto fue aplaudido por toda la zona- de que el CAPS de Alto Camet funcionara las 24 horas, cosa que no sucede y todos sabemos que a los dos CAPS les falta personal, no tienen el personal suficiente. Entendemos que hay problemas presupuestarios, pero también entendemos que es necesario que ese CAPS funcione las 24 horas. Ahora se ha habilitado una base del SAME más cercana, pero es necesario que el SAME dé una respuesta. Estas son cosas concretas que nosotros necesitamos. El tema de la iluminación es un problema, por suerte se han decidido cambiar las luminarias por LED en las zonas más céntricas y que han sido reemplazadas otras luminarias. Nosotros sabemos que no alcanza para todos, pero, bueno el que más grita es el que primero come, así que pedimos que algunas de esas luminarias que se han sacado del centro vayan a la zona. Otro tema son las veredas. No puede ser que para ir a la Comisaría 15ª una mujer o un hombre tengan que ir por las noches, lloviendo, por las calles porque no hay veredas alrededor del Parque Camet. Esto lo venimos charlando hace mucho tiempo, entendemos que es algo imprescindible. Entendemos también que hay algunos problemas -lo hemos charlado con el Secretario- que tiene que ver con distintas situaciones que hay que generar para que esto pase, pero es imprescindible. Hay un club vinculado a un importante funcionario del gobierno municipal, que tiene su vereda de tierra totalmente ocupada con arbustos, árboles, es Beltrán y Gandhi, y la verdad es que el que tiene que dar el ejemplo es quien es funcionario, no puede no dar el ejemplo. Nosotros entendemos que hay muchas cosas que se han hecho y sería un desconsiderado si dijera que los funcionarios acá presentes no han dado respuestas en forma permanente, esto hay que reconocerlo, se ha trabajado muchísimo. El tema es que falta y a lo mejor ustedes nos podrán decir hoy antes que nos vayamos algunas de estas cuestiones, pero el eje central de la cuestión es que la zona creció 104%, según los medidores de EDEA, y la verdad es que ha crecido desordenadamente, ha crecido “a la que te criaste”. El tema de las ocupaciones es un tema que nos preocupa por los conflictos que genera, por lo tanto nosotros creemos que el problema es netamente de una resolución política. Todo lo que hablábamos hasta ahora era gestión, pero hay cosas que se tienen que definir políticamente. En principio, si nosotros no tenemos la posibilidad de planificar la ruta 11 se nos va a convertir en un lugar desagradable. Es el lugar de entrada a la ciudad, ustedes saben que está siendo ocupada, que se venden terrenos de una forma no demasiado

legal, después nos vamos a lamentar cuando ocurran desgracias en ese lugar. Hay que planificar, para eso es necesario incorporar esta zona en el ejido urbano; yo sé que es una forma difícil de ponerse de acuerdo, pero estamos en un momento que viene un nuevo gobierno -que será el mismo u otro- pero tiene que estar en la agenda rápidamente para que se incorpore al ejido urbano, que se modifique el COT. No se puede poner un supermercado, no se puede poner una farmacia, venden los medicamentos en los kioscos, eso no puede ser. El trabajo de todos ustedes funcionarios - que con enorme voluntad y capacidad de trabajo y gestión realizan- surge del diálogo permanente con los integrantes de la comunidad. Lo ideal entendemos nosotros sería que pase como en Sierras, que pase como en Batán, que pase como en la Delegación Puerto, que pase como en la Delegación Sur-Sur de la ciudad, que haya una Delegación Municipal que aglutine las decisiones estratégicas, de darle una organización a la zona para que esto no sea la tierra del más fuerte, no sea la tierra del que vende lo que vende, desde tierra a lo que sea, porque ese tipo de irregularidades son las que hacen al mal vivir, lo que hace a la incomodidad, lo que hace a la falta de servicios. Nosotros entendemos que esta es una decisión política y la responsabilidad nos compete a todos, pasando especialmente por este Concejo Deliberante pero obviamente si el Departamento Ejecutivo no quiere hacerlo no lo va a hacer, porque una Delegación Municipal es del Ejecutivo. A nosotros como Defensoría no nos queda más que agradecer este encuentro, esto es maravilloso, por lo menos en mi caso supera las expectativas, es un encuentro noble, de buena fe, donde podamos sacar entre todos, que esto tenga una comodidad formal o informal, porque a Repetto lo llamamos todos los días, a Martín en forma permanente pero necesitamos que eso tenga una institucionalización más política, con una Delegación Municipal. Creo que queda como tarea pendiente y seguramente podremos charlar ahora algunas cosas que tenemos para anunciarnos, para contarnos. Yo no puedo mas que felicitarlos, agradecerles porque los compañeros que tienen este foro de trabajo no son los únicos actores del barrio; hay otros actores, esta la red, hay muchos otros actores y queremos trabajar todos juntos, porque el problema es la inseguridad, el problema del agua y todo lo demás la verdad que no se soluciona si no trabaja la comunidad y su gobiernos en forma conjunta. Agradezco al Concejo Deliberante, esto es algo realmente maravilloso, gracias Paula, gracias Miguel, gracias a los concejales, los que estén , los que se fueron, los que no vinieron, porque este es el lugar donde las cosas se discuten. Gracias.

**Sr. Guglielmotti:** Muchas gracias. Por una cuestión de tiempo le damos paso a las devoluciones de las autoridades del Ejecutivo aquí presentes.

**Sra. Conde:** Buenos días, mi nombre es Carina Conde, Subsecretaria de Salud de la Municipalidad. Tome por ahí una palabra que es “la falta de presupuesto para salud”; lo que nosotros tenemos es falta de capital humano. No tenemos médicos que ingresen al sistema de salud, lo cual nos limita la apertura de la nueva guardia, porque no tenemos recurso humano con quien cubrirla, no porque tengamos la posibilidad de nombrar sino que lo que no tenemos es oferta. Se realizó publicaciones en el Colegio de Médicos, etc, o sea se hicieron publicaciones para tomar gente, incluso se abrió la oportunidad de contratar personal de salud para poder dar cobertura a más guardias y a pesar de ello hoy no tengo yo a nadie que se ofrezca; de hecho, muchos profesionales se están yendo del país, entonces se complica bastante la oferta de poder tomar gente. No hay oferta, no hay capital humano para poder ocupar más guardias y eso es una limitante para poder abrir más guardias en los Centros de Salud, que por ahí estos dos están abiertos hasta tres y media, cuatro de la tarde, eso fue lo negativo. Ahora vamos a lo positivo: para el año que viene está pensado y puesto en presupuesto, inaugurar una base de SAME en todo lo que es el corredor de la ruta 11, en todo el predio de lo que es la nueva planta de OSSE, que son terrenos municipales y entonces podríamos construirlas. La idea es para el año próximo, que van a decir el recurso humano de SAME está; lo que pasa es que necesitamos lugares donde distribuirlas para tener una respuesta más pronta. Si bien hay una parte más cercana -que no es ni la parte del CEMA, ni céntrica- la idea es darle una respuesta más cercana a la ruta 11. Básicamente entonces nuestra limitante es el recurso humano y no el hecho de querer dar respuesta y no querer gestionar. Seguimos teniendo la posibilidad de tener gente contratada, cualquiera que conozca médicos que quieran trabajar en el sistema municipal es bienvenido. Esa es más o menos nuestra realidad.

**Sr. Katz:** Buenos días, soy Carlos Katz, presidente de Obras Sanitarias. Han surgido con mucha fuerza alguno de los temas y yo voy a agregar algunos otros que no han salido acá. Definitivamente cuando estábamos repasando todo el proyecto que esta delineado para todo el corredor costero norte, también comparábamos las fotos satelitales y recordábamos -porque en la memoria de nuestros ingenieros está- cuando se hizo la cuarta cloaca pasaron por el medio de un campo prácticamente o cuando se hizo la EDAR y el Emisario Submarino, y es claro el nivel de crecimiento y de densificación de que ha tenido todo el corredor. Creemos nosotros que el accionar de OSSE de transformar el volcado de efluentes que caían en un barranco de 1913 en un saneamiento integral de la zona ha sido un resorte para que la gente se sienta otra vez disparada para ahí, sobre todo porque se evitó el conflicto de los grandes olores, con los cuales muchos de los mas veteranos del barrio han tenido que convivir. Así que por decirlo de algún modo nosotros nos sentimos parte del barrio, nosotros nos sentimos parte del corredor costero norte, para las buenas, para las malas, también para sufrir el vandalismo, porque el alambrado perimetral nos dura menos de una semana etc. etc. Tal cual lo dijeron ustedes, hoy los dos sectores que se nombraron acá, que están abastecidos por red de agua, están abastecidas por perforaciones: dos perforaciones abastecen Félix U. Camet, dos perforaciones abastecen Las Dalías y un lugar un poco más pegado al arroyo. No voy a extenderme mucho pero todos habrán escuchado hablar del riesgo de la intrusión salina, cuando uno hace perforaciones en las cercanías del mar, tiene que tener mucho cuidado de no sobreexplotar la zona, porque el riesgo mas seguro es que se venga el agua salada, el agua de mar, por debajo y nos quedemos sin capacidad de entregar agua potable. Tenemos más de 35 años haciendo el seguimiento del avance de la cuña salina, es decir, del agua de sal sobre el agua potable que está por encima, esto es una cuña que el mar se mete por debajo y después empieza a subir. Por lo tanto la decisión fue no avanzar en proyectos que requieran nuevas perforaciones sino avanzar en un esquema mucho más sustentable, que es tratar de

abastecer todo el corredor costero norte con agua que provenga del Acueducto Norte, o sea, ahora que estamos ampliando la cantidad de agua que entra por el Acueducto Norte con este nuevo Acueducto Oeste que se está ejecutando en esta nueva etapa, nos deja margen para “entrar” por Gandhi o atravesar el arroyo y abastecer ya no con perforaciones sino con un sistema como en el resto de los barrios, que es además un sistema con mucha más estabilidad porque no depende de un corte de luz. A todos se nos corta la luz en Félix U. Camet y nadie se sabe por qué se corta tan seguido, lo cierto es que nuestros pozos necesitan también energía eléctrica. El proyecto prevé llegar con agua desde el sector del Acueducto Norte, desde nuestra base, desde donde está el edificio, donde está la primera cisterna grande. Para eso ya se hizo a nuevo el año pasado la impulsión Lasalle, que es la que direcciona hacia esa entrada al Parque Camet, que estaba absolutamente deteriorada y no podía llevar agua a presión porque era más lo que se rompía que lo que funcionaba y ya se reemplazó por completo la impulsión Lasalle, no solamente por los barrios que va abasteciendo sino con la mirada de meternos en la zona de parque Camet. La cisterna ya fue cedida por ordenanza y no está claro que lo que presentamos el año pasado como proyecto para los barrios del sur-sur no tienen todavía ninguno de estos avances, esto está bastante más avanzado y se prevé una cisterna de unos 5.000 metros cúbicos y a partir de ahí distribuir. Para hacer ese cálculo de la cisterna hicimos todo el desarrollo de las redes. Cada vez que hablo en algunos lugares como éstos -Barragán ya me escuchó varias veces- la necesidad es que no se siga agrandando la mancha urbana; nosotros calculamos sobre los loteos ya aprobados como si fueran a estar ocupados al 100%, entonces hacemos nuestros cálculos de previsión no para la gente que ya vive allí sino la que podría llegar a vivir con los loteos aprobados en la actualidad. Si nos siguen corriendo el alambrado, siempre seguimos corriendo de atrás con el problema. Con lo cual nuestra expectativa es que se termine de consolidar este corredor. En lo que creo que podemos llegar a comprometernos es garantizar que antes de fin de año todo este proyecto integral sea presentado ante las autoridades de los organismos de financiamiento, mantener informado a todas las sociedades de fomento y a toda esta red barrial para que podamos hacer el seguimiento. A mi criterio debería ser un proyecto único; no quiero mentir, la mitad de las veces o gran parte de las veces que vamos por un proyecto único, nos dicen “bueno, separalo por etapas, así lo vamos haciendo por etapas”, discutiremos entre todos cuáles son las etapas. Claramente los sectores más antiguos, más densamente poblados y más cercanos en tiempo y en facilidad, siempre terminan siendo los primeros pero la idea es presentarlo como un solo proyecto, de La Tapera, donde empieza el Partido de General Pueyrredon. Nosotros tenemos tres temas más vinculados en el barrio: la EDAR no solamente vino a resolver el viejo tema ambiental de contaminación costera, sino que sigue aún en etapas permanentes de ajustes con cosas que pasan ahí. Una, bien visible, la presencia del muelle, que era un instrumento transitorio para la construcción del emisario que luego debía ser retirado. El organismo nacional que licitó la obra y que ejecutó el emisario submarino (que fue con una contraparte del 20% nuestra, pero fue licitado por el Estado Nacional) todavía no ha definido en qué momento y cuál es la estrategia para el muelle. El plan original, lo que está aprobado en los estudios de impacto ambiental, es retirar ese muelle de servicio transitorio una vez terminada la obra. Surgió luego una alternativa que es consolidar ese muelle y se firmó un convenio addenda de ese convenio general, manteniendo que el financiamiento tenía que venir de Nación. Durante estos cuatro años, pandemia por medio y todas las dificultades propias de estos cuatro años, las conversaciones no avanzaron y pasamos de las conversaciones a las notas por escrito de parte nuestra solicitando definir esa situación. Además, OSSE había presupuestado su 20% durante dos presupuestos seguidos y era inútil congelar fondos cuando el que tiene que poner el 80% restante no lo podía definir. Hubo cambio de gestiones, hubo pandemia y eso se demoró; para nosotros es un tema de agenda. El otro tema de agenda es el tema del sector donde vuelcan los camiones atmosféricos. A nuestro criterio -o al mío como presidente de OSSE- ya que se avanzó tanto en los años anteriores con el Emisario Submarino y el EDAR, todo lo que podamos hacer para despejar de instalaciones poco amigables en el frente costero para lo que debería ser un paseo costero, debíamos hacerlo. Debo reconocer que como era el principal punto de conflicto de todos los años -los juicios entre los vecinos contra OSSE, era por los camiones atmosféricos- al momento de diseñar la EDAR no presentaron eso porque parecía ser como un punto conflictivo y judicializado (en memoria de Cernadas digamos que había metido un juicio que nos mantuvo un montón de años condicionados) pero en verdad casi todos creemos que es tiempo de hacer dentro del EDAR un lugar de vuelco de camiones atmosféricos y despejar de la costa esa última actividad casi residual que quedó ahí. Por primera vez en años, como dice Barragán, las cosas van pasando y recibimos una nota de los vecinos que dicen por qué no piensan en hacer eso. Cuando nosotros creíamos que era el elemento más conflictivo, hoy paso a ser una línea de trabajo que nos une, que nos tiene a todos bajo el mismo objetivo. En cuanto podamos tener algún fondo disponible, para hacer ese traspaso de vuelco de camiones atmosféricos, lo vamos a hacer; no quiero dar fechas, pero pasamos de “no lo toquen porque esto arma lío” a pensar en cómo hacemos para meterlo adentro. Lo último que quería decir con respecto a EDAR es que se está transformando paulatinamente en algo más que una estación depuradora de aguas residuales, que tiene además el único Emisario Submarino que existe en la República Argentina, que tiene además el primer pozo de abastecimiento de agua que se alimenta de energía solar, el primero que tiene una empresa de saneamiento para las redes, que ha avanzado mucho en el tema del compostaje. Ese barro es una enmienda orgánica y estamos trabajando ya con la gente del EMSUR para hacer un pequeño vivero forestal y que la gente pueda ver cómo eso que era un problema de contaminación, hoy se lo llevan en una maceta en forma de árbol y un poco transformar estas cuestiones en una especie de parque educativo ambiental. Todo ello con las limitaciones que tiene de estar en un área operativa, donde hay máquinas, hay movimiento y hay riesgos, pero estamos haciendo. Por último -y en lo cual ya se está avanzando- nos informaron, nos alertaron por parte de la Universidad de Mar del Plata, de gente de la carrera de Biología, el notable sistema de recomposición del ecosistema natural una vez que no tocamos. Nosotros teníamos un montón de hectáreas que estaban sembradas de soja y de otras siembras hechas por el hombre y cuando no las tocamos, reapareció flora y fauna que era la originaria del ecosistema antes que el hombre la pisara. Nos pareció un tema importante desde lo educativo y estamos preparando un sendero y estamos preparando un sendero para que escuelas, organismos profesionales que suelen venir, y por supuesto a la sociedad de fomento y los organismos del barrio, también se apropien de eso porque para nosotros va a ser un gusto trabajar con los vecinos en

este salto de calidad: donde había un punto de contaminación va a haber un parque educativo, donde quien venga se puede llevar un arbolito para la escuela, o algo por el estilo. Esos son los tres temas que agregué yo -muelle, camiones atmosféricos y la idea de avanzar en este parque ambiental- así que los invitamos que sean parte, porque somos todos vecinos de ahí. Nada más, muchas gracias.

**Sr. Ferlauto:** Buenas tardes. Soy Martín Ferlauto, Secretario de Seguridad de la Municipalidad de General Pueyrredon. Cuando veía la primera presentación de powerpoint, pensaba que si bien no tenemos hoy los números del último censo en relación a la población, sí hay una estimación a la cantidad de casas que hay, que aumentaron alrededor del 90% del 2010 a la fecha; eso quiere decir que la mitad de la gente que vive en toda la zona norte costera se ha mudado desde el 2010 a la fecha. Con eso vienen demandas vecinales de servicios y de infraestructura, que por su puesto los vecinos están en todo su derecho de hacer y eso exige de la voluntad del gobierno, municipal, provincial, nacional y las articulaciones con los vecinos. Por eso, en primer lugar, quería agradecer este espacio a los concejales que lo han impulsado y a ustedes con los que mantenemos un trato y una relación de todos los días. Voy a mencionar los temas de seguridad que han ido proponiendo. En cuanto a la presencia, nosotros en estos dos años impulsamos la creación de dos destacamentos policiales en toda la ciudad: uno es el destacamento de Lomas del Golf y el otro es el de Félix U Camet. La Patrulla Municipal, también instaló una sola base -además de la base principal que está en el edificio del COM- que está la zona norte, en Cannes y Ruta 11, con la intención de reforzar con un móvil más esta cuadrícula 76 que según el plan de policiamiento de la ciudad ha quedado demasiado grande atento a este crecimiento poblacional. Con respecto a la Comisaría de la Mujer, Mar del Plata tiene una sola sede que está ubicada en la planta superior del COM, tenemos que estudiar la posibilidad de tener otra; la mayoría de los municipios tienen una o dos Comisarias de la Mujer, pero de pronto podemos trabajar con la Provincia y alguna solución alternativa que nos permita que una mujer que sufre algún hecho de violencia de género en la zona norte no tenga que desplazarse hasta la Comisaría de la Mujer que hoy existe para poder hacer la denuncia, ser contenida y ser atendida. Podemos plantear algún esquema similar en Sierra de los Padres que funciona con una oficina en un horario reducido, todo esto depende de los recursos, nosotros quisiéramos tener la Comisaría de la Mujer en cada jurisdicción, pero por un tema de recursos no es posible. Me comprometo a hablar con el gobierno de la Provincia para poder ver qué solución le podemos encontrar a ese problema. En términos generales, me comprometo también ir viendo en qué cosas podemos ir avanzando en todo lo referido al policiamiento. En relación a la presentación que se hizo respecto de las estadísticas delictuales, que yo con mucha atención y de manera mensual sigo. Muchas veces me preguntan cuáles son las zonas más calientes de la ciudad: la verdad que es difícil saber eso. En general uno tiene que comparar la evolución dentro del mismo barrio o jurisdicción, ir comparando las estadísticas delictuales dentro de la misma zona porque Mar del Plata es una ciudad muy heterogénea, diferencia de otros Partidos de la provincia de Buenos Aires que son social y culturalmente más homogéneos. Es por eso que si uno dice que las zonas más calientes de la ciudad, con más preponderancia del delito son las jurisdicciones de las Comisarias 1ª o 2ª, no estaría diciendo la verdad por más que eso sea lo que reflejan los números fríos. Es lo mismo decir que en la zona norte de la ciudad - con todos los problemas que existen y que van a ser atendidos y estamos atendiéndolos- hay más delitos que en la jurisdicción de la Comisaria 5ª (Lomas del Golf, Nuevo Golf, Juramento, San Martín, Cerrito Sur, El Progreso). Eso sería faltar a la verdad por más de los gráficos que elabora el CeMAED y los mapas del delito así se muestren. Lo mismo en la comisaria 16ª (barrios Fortunato de la Plaza, El Martillo, Las Heras, Pueyrredon, Bosque Grande, Bosque Alegre). Es por eso que cuando se hace un análisis de ese tipo es difícil comparar una jurisdicción con otra, sino que lo que tiene que mirar en la evolución en el tiempo de la misma jurisdicción. Ratificamos nuestro compromiso de seguir trabajando en conjunto para que la evolución del tiempo no nos gane y nuevamente agradecer a los concejales y a todos ustedes con lo que afortunadamente trabajamos muy bien.

**Sr. Gugliemotti:** Tenemos que ir cerrando la Jornada de Trabajo, de todas maneras vamos a proponer un nuevo encuentro. Tanto los funcionarios del Ejecutivo como los concejales nos llevamos una serie de tareas como para ir generando una solución y en treinta días nos volveremos a encontrar. Le otorgo el uso de la palabra a Mariano Bowden.

**Sr. Bowden:** Muchas gracias por la invitación. Celebro la formalización de esta mesa de trabajo que la empezamos a ver reflejada hace unos años atrás y ahí empezamos internamente a diagramar, armar y coordinar distintos los trabajos y hacerlos en manera consensuada con esta mesa para ir satisfaciendo las demandas generales y luego los pedidos los vamos tratando particularmente. Con respecto al mantenimiento de las calles, al igual que en otros barrios, tiene una demanda muy importante. Este compromiso lo tenemos desde hace un tiempo de tener un equipo del EMVIAL permanente para la zona costera norte. Nos hizo mejorar un montón el hecho de poder asignar un equipo y que sea siempre el mismo que conozca las caídas de agua, que conozca a los vecinos y gracias a eso nos hizo cambiar mucho la operatividad. De los 10 barrios en los cuales más trabajamos en estos tres años, cuatro son parte de esta mesa. Esas más de 900 calles que estuvimos trabajando en estos años, reflejan esta tarea de coordinación que pudimos ir resolviendo. A medida que se extiende esa mancha urbana, los loteos y la urbanización de los barrios nos generan muchas complejidades que hacen a que un vecino tenga un problema de circulación en su calle, porque cuando se va avanzando en la calle, se hace un trabajo y una operatividad más costosa, como es el caso de las calles del barrio Félix U Camet, que es un poco más compleja en recursos y en tiempo. Al igual que el mantenimiento y consolidación de las calles, la iluminación trae el mismo problema: los loteos y las urbanizaciones que tienden al progreso y al avance de los barrios, nos trae una complicación y estamos en ese desafío de ir colocando nuevas luminarias, en Félix U Camet lo pudimos hacer coordinadamente con la sociedad de fomento. Lo tenemos que traer a esta mesa y poder ir avanzando, consolidando y mejorar la infraestructura de alumbrado público en los barrios. El próximo barrio que lo hicimos de manera coordinada con la sociedad de fomento, fue el barrio Las Dalias y quizás lo podamos traer a esta

mesa. Barragán preguntaba por la obra de Gandhi. La trabajamos en conjunto con la Secretaría de Obras, porque no es sólo la pavimentación de las calles, es poder hacer pavimento con cordón cuneta con infraestructura, con vereda, con alumbrado, con espacios de espera; es una muy buena obra que tenemos que ir avanzando a futuro con este tipo de obras referido al Corredor Gandhi y que continúe este tipo de infraestructura que es muy importante para el recorrido de la línea de transporte público, que tiene una complejidad para nosotros muy importante. Pongo a disposición –como siempre- nuestro tiempo para esos planes. Muchas gracias.

**Sr. Gugliemotti:** Señor Jorge González.

**Sr. González:** Podríamos arrancar diciendo que con Laura y su equipo, la Secretaría de Obras y Planeamiento y todos los vecinos que hoy están acá, un día nos reunimos en la zona norte y hoy llegamos al Concejo después de poco más de tres años de trabajo con la premisa de escuchar para luego poder planificar y gestionar lo que los vecinos necesitan en todos los rubros, les compete un área o no; hay representantes de casi todas las áreas del gabinete municipal hoy aquí presentes. Hemos ido tomando las cosas que estaban pendientes en el sector, tomando las urgencias y poniéndonos a disposición para poder solucionar lo que le compete a cada área, a la que no y a la que tenemos que trabajar todos en conjunto. Mariano mencionó al corredor Gandhi, un proyecto que nos llevó casi dos años y medio o tres de gestión para poder conseguir los fondos y nos llevó 6 u 8 meses terminar el trámite administrativo para que esté próximamente a iniciarse. Las cosas que están pendientes son las que nos preocupan. El 26 de este mes tenemos el segundo llamado a licitación del Polideportivo del barrio Camet porque cada vez que no tenemos oferentes, pasa el tiempo y los presupuestos son otros y hay que obtener los recursos. En este último concurso, tuvimos una oferta que estaba casi al 100% por arriba del Presupuesto oficial, con lo cual tuvimos que salir a buscar recursos y por eso la fecha se extendió un poco más de lo que pensamos. Pero el 26 de este mes, vamos a tener oferentes para poder avanzar definitivamente con la concreción del Polideportivo Camet, que es un compromiso que tomo la gestión, el propio Guillermo en persona, y cada uno de los que han pasado por las sociedades de fomentos y vecinos, que cada vez que hemos tenido una dificultad han tenido la deferencia de venir, preguntar, sentarse y entender cuál era la situación y seguir apoyando. El corredor norte, más allá que el financiamiento no nos alcanzaba para el 100% de la obra, generamos recursos propios de nuestras propias partidas y administrativamente con la Secretaría de Hacienda para poder enlazar ese corredor norte con el corredor de ciclovía, que más allá de la queja que nos llevamos del uso vamos a tratar de enlazar esos 3 kilómetros nuevos de ciclovía en la ciudad con la ciclovía que va a Santa Clara del Mar. Tenemos un proyecto para tratar todo lo que es el frente del Parque Camet, pero nos quedamos cortos de recursos este año y vamos a tratar de llevarlo adelante el año que viene con la gente de la Secretaría de Movilidad y de Transporte y Tránsito, porque eso involucra la terminal de una línea de colectivo que está al final del Parque Camet que tenemos que mejorar en cuestiones de seguridad vial y también tiene que acceder a los barrios que están al sur del Arroyo La Tapera. Vamos a licitar en la segunda etapa de este año la planta alta de la Escuela N° 217, que el año pasado ya terminamos su planta baja que había quedado pendiente de su gestión anterior, se terminó, ya le entregamos un terreno para hacer un nuevo edificio que de seguro sea en unos años pero ya la tierra la tienen. Ya se licitó, tuvimos ofertas y en las próximas semanas vamos a comenzar con la red de gas que vamos a llevar adelante en parte el Municipio y en parte el Club Banco Provincia, que nos va permitir darle gas al Jardín N° 18, llevarlo hasta el CAPS y a su vez hacer el recorrido por aquellos vecinos que viven en el lugar y que tengan la posibilidad económica de acceder al servicio y hacerlo porque la red ya va a estar hecha. El proyecto de veredas de Camet es un proyecto que el año pasado no logró entrar en el Presupuesto Participativo, descarto que los vecinos lo vayan a volver a proponer este año y ojala que podamos obtener los recursos desde allí para comenzar hacer esa tarea. Lo más importante -que los vecinos ya reclamaron y lo hacemos nosotros también- es la obra de defensa costera que hoy se lleva adelante en la zona norte del Partido. Es una obra en la cual la provincia invirtió alrededor de \$1.800.000.000.- cuyo porcentaje de aplicación es un 15% en General Pueyrredon y un 85% en Mar Chiquita. Solicitamos -a instancia de algunos vecinos- la ampliación de esa obra para poder realizar una defensa costera en el sector adyacente al muelle del Emisario Submarino; nos contestaron rápidamente que era imposible este año pero que iban a estudiar la manera de llevarlo adelante e incluirlo en el Presupuesto del año venidero. Esto se hizo el día 22 de agosto cuando hablé personalmente con el señor Guillermo Jelinski que es el Subsecretario de Recursos Hídricos Provincia de Buenos Aires. En el sector, hemos reclamado obras pero no viene al caso porque hoy no están incluidas en el sector de Mar del Plata del Arroyo La Tapera hacia el norte, donde los vecinos dicen que comienza Mar del Plata. El último tema que quiero tocar y que creo que necesita una organización y una unión un poco más firme por parte de los vecinos y que nosotros podamos transmitir a las jurisdicciones que nos superan, tiene que ver con las usurpaciones de terrenos. Todas las usurpaciones de terrenos que son denunciadas, son atendidas tanto por la Secretaría de Seguridad como por el área de Obras Privadas; son sancionadas, clausuradas y sus faltas son elevadas al Tribunal de Faltas. Ahí tiene que ver ya con el funcionamiento de la justicia, porque nosotros podemos clausurar o paralizar una obra y sabemos que cuando nos retiramos del lugar eso continúa hasta que de alguna manera se consolida. Hemos llegado hasta el secuestro de materiales y herramientas en concordancia con Policía y la Secretaría de Seguridad. Creo que es un debate que debemos darlo en la ciudad, porque no sólo en ese sector sino que también existen en otros lados la toma de terrenos y tener otra posición de parte de la justicia ordinaria que se ponga un poco más firme en lo que tiene que ver en la velocidad con la que se actúa ya que cuando llegamos con las resoluciones judiciales ya la vivienda está consolidada y hay una familia viviendo lo cual se hace difícil y a veces imposible poder proceder al desalojo como sí se puede hacer si se actuara más rápidamente y tuviéramos respuesta en caso de usurpaciones de terrenos propios. También existen infinidad de terrenos que no tienen un propietario identificado, quien debería ser quien hace la denuncia ante la usurpación, pero es un debate más a trabajar que no sólo afecta a la zona norte sino que afecta en otros lugares de la ciudad. Muchas gracias a todos, especialmente a los concejales, que esta mesa viene trabajando desde el primer día sin intencionalidad política ni color político. El espacio necesario para poder debatir los temas que

les preocupa y nosotros poder dar las respuestas que tenemos y contar con ellos. Con respecto al cajo automático estamos tratando de llevarlo adelante pero todavía no lo podemos lograr, esperemos que tengamos la respuesta para la próxima reunión. Muchas gracias.

**Sr. Gugliemotti:** Esta Jornada de Trabajo llega a su fin. Valoramos mucho esta Jornada de Trabajo y valoramos mucho el nivel de profesionalismo del Foro del Norte Costero. Muchas gracias y buenos días.

*-Es la hora 13:33*