

**Expediente: 1029-D-2024**

Honorable Concejo:

Vuestras Comisiones de Turismo, de Legislación, Interpretación, Reglamento y de Hacienda, Presupuesto y Cuentas, han considerado las presentes actuaciones y por unanimidad de los votos emitidos, con abstenciones, aconsejan sancionar la siguiente:

**ORDENANZA**

**Artículo 1º.-** Otórgase permiso precario de uso y explotación de las Unidades Turísticas Fiscales detalladas conforme el Anexo I de la presente, para la temporada 2023/2024, cuyos contratos y/o permisos se encuentran vencidos.

**Artículo 2º.-** Los permisos tendrán vigencia desde el 1º de diciembre de 2023 hasta el 30 de abril de 2024. El mencionado otorgamiento no genera derecho alguno ni preferencia a favor de los permisionarios detallados en el Anexo I para el próximo llamado a licitación pública.

**Artículo 3º.-** El canon a abonar en concepto del permiso otorgado mediante la presente surge del Anexo I para cada una de las Unidades Turísticas Fiscales, cuya fecha de vencimiento improrrogable es el 31 de enero de 2024.

**Artículo 4º.-** Los permisionarios deberán constituir una Garantía de Contrato dentro de los quince (15) días de notificado la presente ante la Tesorería del Ente Municipal de Turismo y Cultura, conforme los valores indicados en el Anexo I.

**Artículo 5º.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a proceder a la revocación del permiso en caso de incumplimiento de lo dispuesto en los artículos 3º y 4º de la presente, o en caso de detectarse deficiencias graves en la prestación del servicio.

**Artículo 6º.-** Comuníquese, etc.-

**SALA DE COMISIONES**

**Turismo, 23-01-2024**  
**Legislación, Interpretación, Reglamento, 15-4-2024**  
**Hacienda, Presupuesto y Cuentas, 24-04-2024**

**Reunión n° 17**  
**Reunión n° 6**  
**Reunión n° 4**

Corresponde al Expte. 1029-D-2024.

**ANEXO I**

<b>U.T.F.</b>	<b>TITULAR</b>	<b>CUIT</b>	<b>CANON</b>	<b>GARANTÍA DE CONTRATO</b>
PLAYA BRISTOL POPULAR	ÍTALO A. RAVASIO	24-12516242-4	\$ 5.972.600,00	\$ 5.972.600,00
PUNTA CANTERA I	UNIÓN TRABAJADORES DEL TURISMO, HOTELEROS Y GASTRONÓMICOS	34-53133865-2	\$ 2.253.230,00	\$ 2.253.230,00
PILETAS PUNTA IGLESIA	CLUB DE JUBILADOS Y PENSIONADOS PUNTA IGLESIA	30-69002470-1	Gratuito	\$ 350.000,00
CAMPING MUNICIPAL	SCOUTS DE ARGENTINA ASOCIACIÓN CIVIL	30-69732250-3	\$ 3.220.630,00	\$ 3.220.630,00
PLAYA ESCONDIDA	ASOCIACIÓN NATURISTA DEL SUR	30-70858526-9	\$ 988.760,00	\$ 988.760,00
PLAYA ESTRADA	MUTUAL DEL SINDICATO DE TRABAJADORES MUNICIPALES GENERAL PUEYRREDON	30-63333763-9	Gratuito	\$ 350.000,00
PLAYA REDONDA	ASOCIACIÓN CIVIL MAR DEL PLATA CONSERVACIONISTAS	33-71665802-9	Gratuito	\$ 350.000,00